

N. 72



IL DIRIGENTE U.O.B.1

- **VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
 - **VISTO** il Regolamento per l'Amministrazione e la contabilità generale dell'Ente;
 - **TENUTO** conto che quest'Ente con delibera n°747 del 18/06/2013 autorizzava ad indire asta pubblica per la realizzazione dei lavori di costruzione di un edificio da adibire a residenza studentesca da sorgere presso la Cittadella Universitaria di Catania;
 - **CONSIDERATO** che con il decreto n°33 del 25/02/2014 si approvava il verbale di gara redatto dall'U.R.E.G.A di Catania in data 21/02/2014;
 - **CONSIDERATO** che con il decreto n°33 del 25/02/2014 si procedeva ad aggiudicare in via provvisoria la gara per la Costruzione di un immobile presso la Cittadella Universitaria di Catania alla Ditta Progresso Group S.R.L. con sede in Viale Progresso Q.17 n°12 – 92026 Favara (AG) con un ribasso del 31,6582 % sull'importo posto a base di gara;
 - **CONSIDERATO** che in data 07 Luglio 2014 presso Il Notaio Dott.ssa Carmela Portale di Catania è stato stipulato il contratto di appalto per la costruzione di un edificio pari a 74 posti letto presso la Cittadella Universitaria di Catania tra l'E.R.S.U. di Catania e la ditta Progresso Group s.r.l. con sede in Favara (AG) Viale Progresso Q17 n°12;
 - **CONSIDERATO** che il 25 Agosto 2014 è stato redatto il Processo Verbale di Consegna Lavori tra quest'Ente e la ditta Progresso Group s.r.l. con sede in Favara (AG) Viale Progresso Q17 n°12, verbale redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Francesco Sciuto e firmato dalla ditta e dal R.U.P.;
 - **CHE** i lavori sono attualmente in corso;
 - **CHE** per nuove esigenze riscontrate durante il corso dei lavori è stato necessario adeguare le quantità relative ad alcune categorie di lavoro ed eseguire altre nuove categorie ad integrazione di quelle previste in progetto e per la cui contabilizzazione mancavano i relativi prezzi unitari, al fine di rendere più funzionale l'opera da realizzare;
 - **CHE** le suddette variazioni e modifiche migliorano e non alterano la originale impostazione progettuale;
 - **CHE** per quanto sopra la D.L. ha redatto una 2° Perizia di Variante ed assestamento contabile ai sensi dell'art.132 comma 3 del D.lgs 163/2006 introducendo le variazioni che si rendono indispensabili al fine di eseguire interventi che non comporteranno modifiche all'importo contrattuale e così distinta :
- | | |
|---|-------------------------|
| Importo Complessivo | € 2.698.900,00 di cui : |
| Importo netto del ribasso d'asta del 31,6582% | € 1.430.628,73 |
| Oneri alla sicurezza compresi | € 50.584,80 |
| Somme a disposizione | € 529.188,18 |
| Economie | € 739.083,09 |
- **CHE** il RUP, per le motivazioni addotte dalla D.L., ritiene condivisibile la redazione di una perizia di variante e assestamento contabile dell'importo contrattuale immutato;
 - **VISTO** il DPR n.207/2010;
 - **VISTO** il D.lgs 163/2006;
 - **VISTA** la L.R. 12 del 12/07/2011 di recepimento in Sicilia del Codice dei Contratti;

DECRETA

Art.1) Di prendere atto per le motivazioni espresse o richiamate in narrativa, contemplate all'art.132 comma 3, della 2° Perizia di variante ed assestamento contabile relativa la Costruzione di un immobile presso la Cittadella Universitaria di Catania da adibire a residenza per studenti, come quadro economico soprariportato redatta dal Direttore dei lavori Ing. Francesco Sciuto per un importo complessivo dei lavori netto pari a € 1.430.628,73;

Art.2) Di prendere atto dello schema dell'atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi redatto dal Direttore dei Lavori e firmato senza riserva alcuna dall'impresa appaltatrice ed allegato alla perizia di che trattasi;

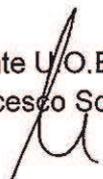
Art.3) Di trasmettere il presente atto al RUP (Geom. Giuseppe Riccardo Anfuso) nonché al Resp. del Settore Ragioneria per i provvedimenti di competenza;

Art.4) Il Consiglio di Amministrazione dell'Ente alla prima seduta utile prenderà atto del presente provvedimento.

Catania li 26 FEB. 2016

Settore Tecnico e Lavori

Il Resp. Uff. Tecnico : Geom. G.R. Anfuso 

Il Dirigente U/O.B.1
Ing. Francesco Sciuto 

1944
The National Archives
College Park, Maryland
20740

VISTO
SI AUTORIZZA LA REGISTRAZIONE
IL DIRETTORE
Dott. V. Caltagirone